

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	9,000円

オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,防犯ガラス,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンアベニューV 402号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子2丁目5-4		
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩7分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	41.62㎡	向き	北東
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年10月18日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月9日

No.0000002538

お問合せ先



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

FAX:03-3757-2255

E-mail: info@minorasupartners.co.jp

URL: http://minorasupartners.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%