

FOR RENT

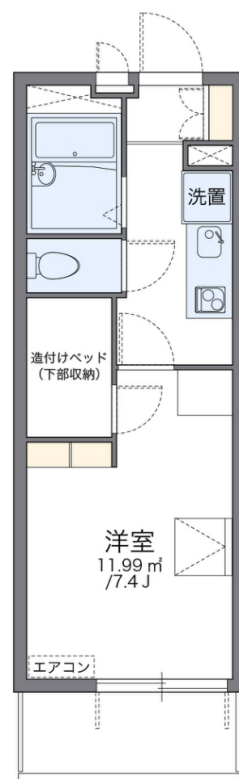
賃料	管理費等
102,000円	8,500円

便利な給湯/温水洗浄便座/家具付と嬉しい設備で快

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レオパレス21リバーアイランド 117号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子2丁目-28-6		
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩9分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	20.81㎡	向き	
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,680円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 給湯 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：52,250円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証会社の利用：利用料の100%~120%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月1日

No.0000002533

お問合せ先



東京都知事 (2) 第101644号
(公社) 宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

FAX:03-3757-2255

E-mail : info@minorasupartners.co.jp

URL : http://minorasupartners.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%