

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	3,000円

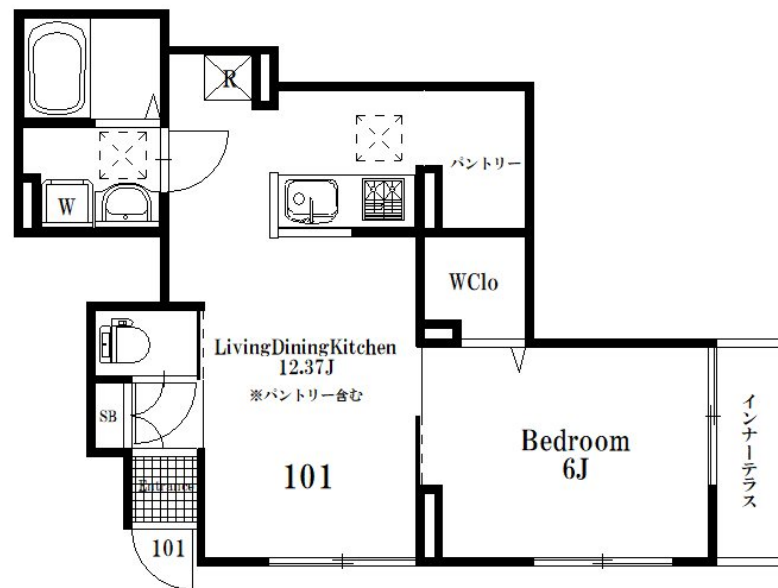
ミサワホーム施工の築浅物件

1フロア1住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・フラーズ 101号室		
物件所在地	東京都大田区鵜の木1丁目11-6		
交通	東急多摩川線 鵜の木駅 徒歩1分 東急池上線 久が原(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.37畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.16㎡	向き	
築年月	2024年12月25日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 60,500円 エアコンクリーニング費: 55,000円 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時に月額総賃料の50%、月額保証料が毎月総賃料の1%かか		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.0000002530

お問合せ先



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

FAX:03-3757-2255

E-mail: info@minorasupartners.co.jp

URL: http://minorasupartners.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%