

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料！ シーファイブ】ペ

【Wi-Fiインターネット無料！ シーファイブ】ペットと暮らせる高級分譲賃貸マンション♪ 人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィスタ下丸子 204号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子2丁目31-16		
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩12分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.5㎡	向き	南西
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月10日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 風除室 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考			

情報更新日2026年7月15日

No.0000002525

お問合せ先



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

FAX:03-3757-2255

E-mail: info@minorasupartners.co.jp

URL: http://minorasupartners.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%