

FOR RENT

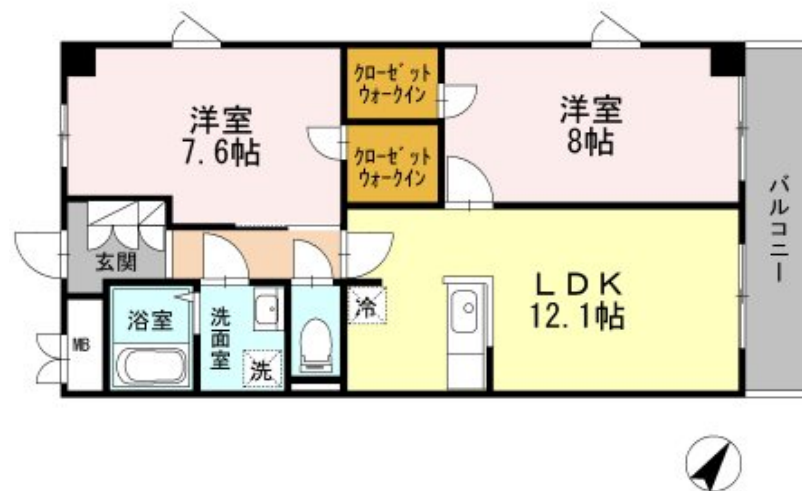
賃料	管理費等
175,000円	8,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,防犯ガラス,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンアベニューV 301号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子2丁目5-4		
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩7分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(8畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	62.52㎡	向き	北東
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 88,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.KO_000002490



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10
TEL:03-5732-2251
E-mail: info@minorasupartners.co.jp
URL: http://minorasupartners.co.jp/

FAX:03-3757-2255



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%