

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 93,000円 | 0円   |

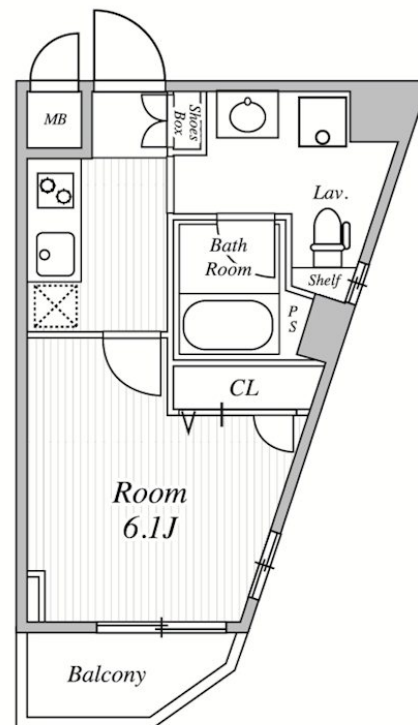
## 便利な洗面所独立/温水洗浄便座/ネット使用料不要

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ストリーム多摩川 205号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都大田区下丸子1丁目5-1  |      |     |
| 交通       | 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩3分   |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 25.24㎡   | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2007年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,グリル,クローゼット,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 35,200円<br>[月次費用] 24時間サポート(コンシェルジュ24): 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 JACCS:口座振替払 初回保証料は毎月支払総額の50%、継続保証料は毎月支払総額1%/月           |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年1月30日

No.0000002454

お問合せ先



東京都知事(2)第101644号  
(公社)宅地建物取引業保証協会

**ミノラスパートナーズ株式会社**

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

FAX:03-3757-2255

E-mail: info@minorasupartners.co.jp

URL: http://minorasupartners.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |