

FOR RENT

賃料	管理費等
199,000円	0円

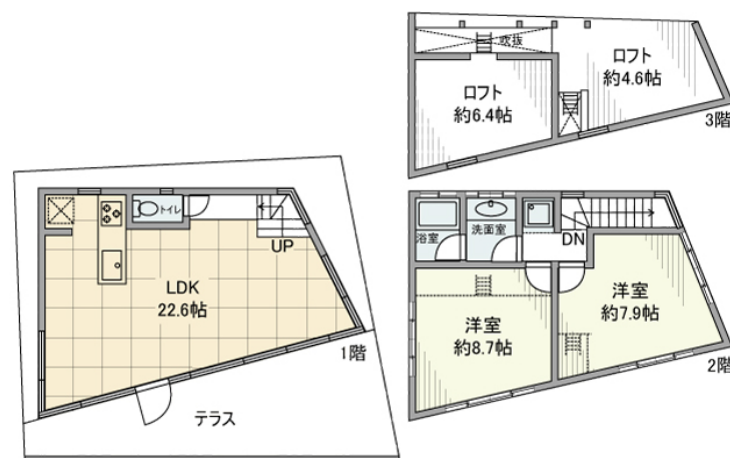
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

最大天井高1.4mの勾配天井ロフト/スタイリッシュな外観/広々専用庭/

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	鵜の木戸建		
物件所在地	東京都大田区鵜の木 1丁目12-19		
交通	東急多摩川線 鵜の木駅 徒歩3分 東急池上線 久が原(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(22.6畳) 洋室(7.9畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	75.98㎡	向き	南
築年月	2014年5月	契約期間	定借 2027/7/31迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] リロサプラス加入料(月額): 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.0000002400

お問合せ先



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

FAX:03-3757-2255

E-mail: info@minorasupartners.co.jp

URL: http://minorasupartners.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%