

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 190,000円 | 0円 |

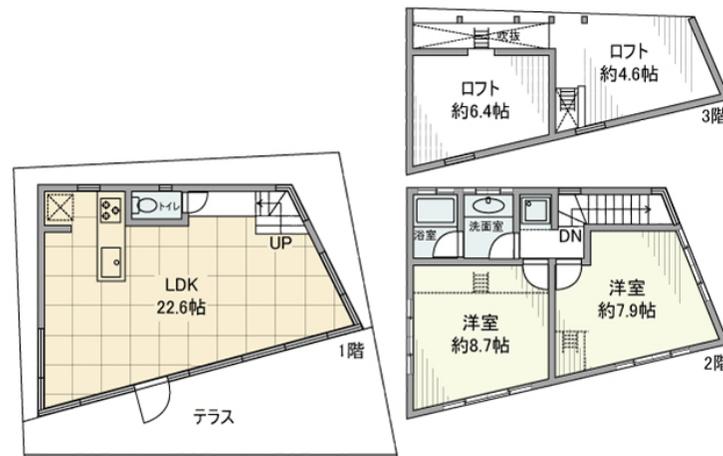
暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

最大天井高1.4mの勾配天井ロフト/スタイリッシュな外観/広々専用庭/

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 鶺の木戸建 | | |
| 物件所在地 | 東京都大田区鶺の木1丁目12-19 | | |
| 交通 | 東急多摩川線 鶺の木駅 徒歩3分 東急池上線 久が原(東京)駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(22.6畳) 洋室(7.9畳) 洋室(8.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 0階 | | |
| 専有面積 | 75.98㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年5月 | 契約期間 | 定借 2027/11/30迄 |
| 損害保険 | 有 25,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ 食器洗浄乾燥機 パス・トイレ別 追い焚き風呂 | | |
| その他費用 | [一時金] リオサボプラス加入料(月額): 2,500円 駐車場登録料1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月17日

No.000002400



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10
TEL:03-5732-2251
E-mail: info@minorasupartners.co.jp
URL: http://minorasupartners.co.jp/

FAX:03-3757-2255



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |