

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

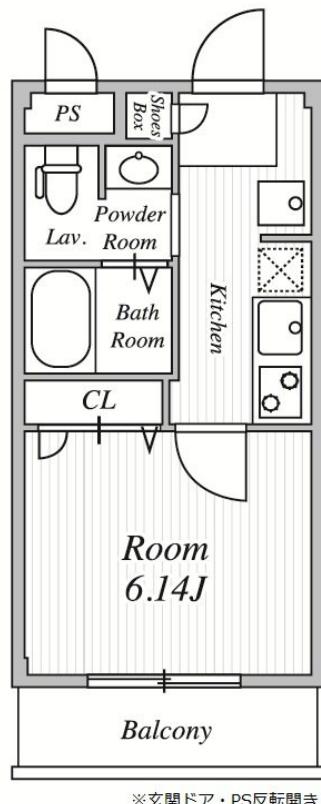
オートロック/防犯カメラを備えており充実した設

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイング多摩川 403号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子4丁目11-17		
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.14畳)		
構造・規模	その他 4階建 4階		
専有面積	24.81m ²	向き	北西
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ、インターホン、エアコン、クローゼット、シューズボックス、ネット使用料不要、バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 口座振替払：初回保証料は毎月支払総額の30%、振替手数料330円/月、継続保証料10,000円/年 クレジット払可：詳細は問い合わせ		
備考			

情報更新日2025年12月9日

No.0000002399



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10
TEL:03-5732-2251
E-mail : info@minorasupartners.co.jp
URL : http://minorasupartners.co.jp/

FAX:03-3757-2255



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%