

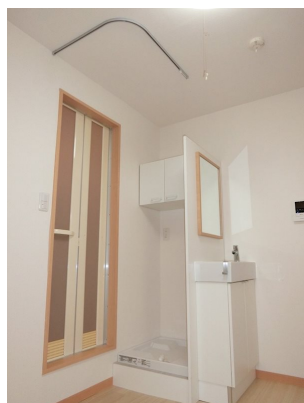
FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

セブンイレブン 大田区下丸子ガス橋通り店まで

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	月村マンションNo.20 202号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子2丁目6-23		
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩7分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	29.11㎡	向き	
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, グリル, システムキッチン, シューズボックス, ト		
その他費用	[備考] 火災保険2.5万円・鍵交換費用3.3万円税込〜・24時間サポート1.1.98万円税込・事務手数料1.705万円税込・消臭消毒1.705万円税込・更新時事務手数料0.5か月・短期違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回100%年更新1.1万円(アーク株式会社等)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.0000002397

お問合せ先



東京都知事 (2) 第101644号
(公社) 宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

FAX:03-3757-2255

E-mail : info@minorasupartners.co.jp

URL : http://minorasupartners.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%