

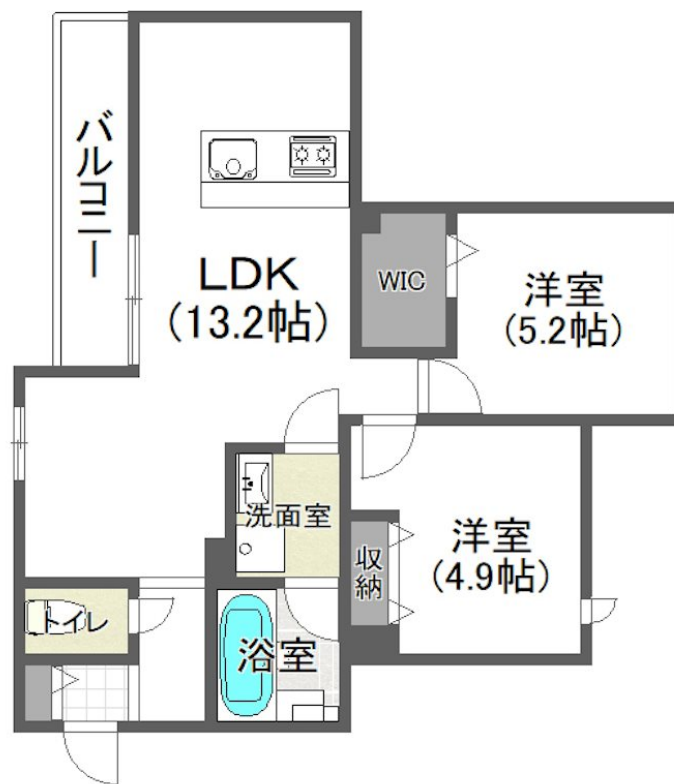
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 234,000円 | 8,000円 |

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,出窓,閑静な住宅街,耐火構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 日向テラスKUGAYAMA 201号室                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区久我山 2丁目7-20                                  |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 久我山駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩13分            |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | ALC 2階建 2階                                         |      |     |
| 専有面積     | 56.57㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年10月下旬                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                    |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスキッ |      |     |
| その他費用    | [一時金] サポート24:20,000円                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 法人可 ルームシェア相談                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総家賃の50%・1年毎1万円                                |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000002382

お問合せ先



東京都知事 (2) 第101644号  
(公社) 宅地建物取引業保証協会

**ミノラスパートナーズ株式会社**

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

E-mail: info@minorasupartners.co.jp

URL: http://minorasupartners.co.jp/

FAX:03-3757-2255



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

代理

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |