

FOR RENT

賃料	管理費等
370,000円	0円

2階リビング, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	奥沢4丁目貸家		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢4丁目4-15		
交通	東急目黒線 奥沢駅 徒歩7分 東急東横線 田園調布駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(23.7畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	113.8㎡	向き	南
築年月	2004年8月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 34,760円	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, L字型キッチン, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[備考] 入退去時費用清掃費: 150216円 退去時固定		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月11日

No.ma-191

お問合せ先



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

E-mail: info@minorasupartners.co.jp

URL: http://minorasupartners.co.jp/

FAX:03-3757-2255



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付