

FOR RENT

賃料	管理費等
239,000円	15,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス自由が丘 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢5丁目25-1		
交通	東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩4分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	40.52㎡	向き	南
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] ・(退去時) 清掃費: 44,000円 ・(退去時) エアコン清掃費: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新)		
備考			

情報更新日2025年6月11日

No.000002316

お問合せ先



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

FAX:03-3757-2255

E-mail: info@minorasupartners.co.jp

URL: http://minorasupartners.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付