

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 99,000円 | 5,500円 |

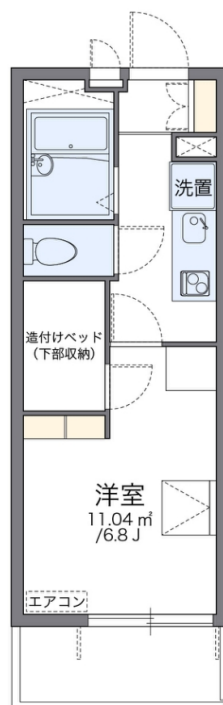
お気軽にミノラスパートナーズ株式会社までお問

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスマルコフォー 301号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都大田区下丸子4丁目7-8                                        |      |    |
| 交通       | 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩5分<br>東急池上線 千鳥町駅 徒歩12分                   |      |    |
| 間取詳細     |                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                              |      |    |
| 専有面積     | 19.87㎡                                                 | 向き   |    |
| 築年月      | 2009年2月                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                        |      |    |
| 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付<br>TV インターホン 給湯 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                                   |      |    |
| 入居諸条件    |                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                               |      |    |
| 備考       |                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0000002301

お問合せ先



東京都知事(2)第101644号  
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

FAX:03-3757-2255

E-mail: info@minorasupartners.co.jp

URL: http://minorasupartners.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|--------------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |