

FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	5,000円

内装リフォーム済,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレス下丸子 405号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子2丁目14-3		
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩11分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	65.77㎡	向き	
築年月	1980年3月中旬	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 サポート24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 子供可		
保証会社	必須 初回総家賃の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.000002292



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10
TEL:03-5732-2251
E-mail: info@minorasupartners.co.jp
URL: http://minorasupartners.co.jp/

FAX:03-3757-2255



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%