

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	0円

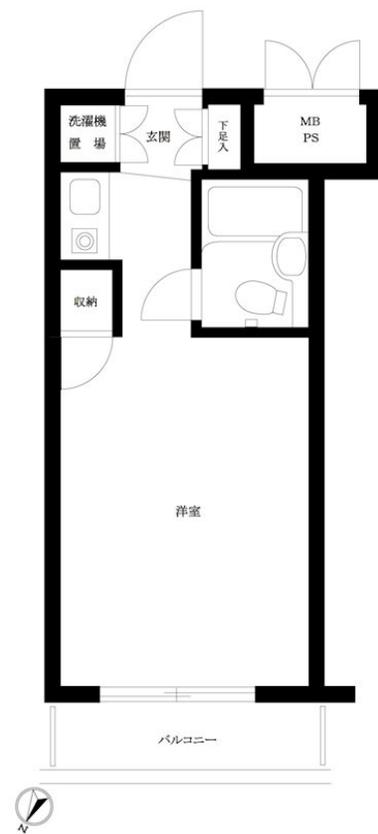
ディンプルキー/オートロック/防犯カメラ完備でセ

2F以上,オートロック,ディンプルキー,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



重要 ご入居の皆様へ
 Lifeline Support.
 ライフラインサポート

お引越しの負担を軽減致します！
 お手続きはたったの3ステップ

1. 万が一お乗り遅れ
お電話でお知らせ
2. 引越し当日
お荷物をお預かり
3. 入居に合わせた
お掃除サービス

インターネット：0120-977-199
 問い合わせ：0120-015-021

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル鶴の木 205号室		
物件所在地	東京都大田区鶴の木3丁目9-14		
交通	東急多摩川線 鶴の木駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	18.63㎡	向き	北
築年月	1995年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, パストイレ同室, バス有, フロー		
その他費用	[一時金] TFD Club : 17,000円 鍵交換代 : 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時) : 55,000円 [備考] 外国籍の方は室内クリーニング費用(契約時) ¥55,000。 契約退去同行サービス ¥18,700 GTN利用可能		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 学生初回保証料9,000円 外国籍の方は50%+2000		
備考			

情報更新日2025年3月29日

No.000002260



東京都知事(2)第101644号
 (公社)宅地建物取引業保証協会
ミノラスパートナーズ株式会社
 東京都大田区下丸子3丁目9-10
 TEL:03-5732-2251 FAX:03-3757-2255
 E-mail: info@minorasupartners.co.jp
 URL: http://minorasupartners.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%