

賃料	管理費等
320,000円	0円

2面バルコニー, 2面採光, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 通風良好, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイジェントパークス西馬込 401号室		
物件所在地	東京都大田区西馬込1丁目28-15		
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩4分 東急大井町線 荏原町駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	63.83㎡	向き	南東
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウンタ		
その他費用	[備考] ルームクリーニング 料金71,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料:月額賃料等総額×3.4%+800円(非課税)/月		
備考			

情報更新日2025年5月14日

No.we-186



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会
ミノラスパートナーズ株式会社
東京都大田区下丸子3丁目9-10
TEL:03-5732-2251
E-mail: info@minoraspartners.co.jp
URL: http://minoraspartners.co.jp/

FAX:03-3757-2255



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付