FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

２面採光,ディンプルキー,角住戸,出窓,陽当たり良好,メールボックス

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルデ多摩川　205号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子３丁目16－9		
交通	東急多摩川線　下丸子駅　徒歩3分 東急池上線　千鳥町駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	21.4㎡	向き	西
築年月	1993年12月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　退去時ハウスクリーニング費用：48,500円 [備考]　1年未満解約時、短期解約違約金有（総賃料の1ヶ月分）		
入居諸条件	ペット不可 子供不可		
保証会社	可　初回総家賃50%・1年毎に更新料1万円		
備考	洗濯機置き場はバルコニーとなります		

情報更新日2024年5月6日　　No.0000002072

お問合せ先

東京都知事（2）第101644号
（公社）宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子３丁目9-10
TEL:03-5732-2251　　FAX:03-3757-2255
E-mail : info@minorasupartners.co.jp
URL : http://minorasupartners.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2110204　　物件管理コード：11278021099600000003233

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。