

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,出窓,通風良好,南面バルコニー,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エバーグレース 107号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子3丁目7-19		
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩3分 東急多摩川線 鵜の木駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.7㎡	向き	南
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クッションフロア,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 トラブル24(任意): 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総家賃50%・1年毎1万円		
備考			

情報更新日2026年1月14日

No.0000002055

お問合せ先



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

E-mail: info@minorasupartners.co.jp

URL: http://minorasupartners.co.jp/

FAX:03-3757-2255



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%