

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	4,000円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,出窓,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	太田ビル 301号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子3丁目24-6		
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩4分 東急多摩川線 鵜の木駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	26㎡	向き	南
築年月	1972年5月30日	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場			
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シュュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社	可 初回総家賃50%・1年毎1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.0000001413

お問合せ先



東京都知事 (2) 第101644号
(公社) 宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10

TEL:03-5732-2251

FAX:03-3757-2255

E-mail: info@minorasupartners.co.jp

URL: http://minorasupartners.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%