

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,出窓,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンアベニュー 201号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子1丁目6-5		
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩4分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(14畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	30m ²	向き	
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須 初回総家賃50%・1年毎1万円		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.0000001263



東京都知事(2)第101644号
(公社)宅地建物取引業保証協会

ミノラスパートナーズ株式会社

東京都大田区下丸子3丁目9-10
TEL:03-5732-2251
E-mail : info@minorasupartners.co.jp
URL : http://minorasupartners.co.jp/

FAX:03-3757-2255



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%